athome

「謄本取得支援サービス」についてのお知らせ

2025/4/4

2025年4月8日(火)20:00より「JTNマップ」と「登記簿図書館」を以下の通り変更します。

①JTNマップ「表札名ありブルーマップ(有料版)」のデータ更新および提供地区を拡大します。

「表札名ありブルーマップ(有料版)」の提供地区を567地区に拡大します。 ※「表札名なしブルーマップ」と「表札名ありブルーマップ(有料版)」は同一提供地区となります。 ※現在提供中の309地区もデータ更新されます。(時点データは地区により異なります) ※追加地区、更新時期などの詳細については添付資料「JTNマップ ブルーマップデータ保有地区表(表札名あり)」をご確認ください。



②「JTNマップ」から「登記簿図書館」への画面遷移の変更

「JTNマップ」から「登記簿図書館」への 遷移前に地番の確認画面が表示されます。

- ●JTNマップから「>不動産登記情報取得」 を押下します。
- ❷地番確認画面が画面右上に表示されます。
- ●「>不動産登記情報取得へ」を押すと 「登記簿図書館」不動産登記情報取得 画面に遷移します。



▲「JTNマップ」WEBイメージ



※上記画像はイメージです。実際の画面とは異なる場合があります。

▲「JTNマップ」→「登記簿図書館」遷移前 確認画面イメージ

at home

2024/4/4

③土地と建物の不動産登記情報を同時に取得できる機能を追加

な請求事項を入力	してください。		フシオホタンを	
求方法			閉鎖 登記変動	見張り
所在指定または土	地からの建物検索	マンション索引薄	見張	登録
在指定				
Ê別	◎土地 ◎建物	◎ 土地/建物同時		
所在	東京都	Tritality / CER	田4丁目	
	直接入力		直接入力取込	
it番·家屋番号	改行で区切ることで、 * 土地からの建物検索 地番・家屋番号検索 住宅地図・ブルー	大时大马山未来9。 土地 22-10	建物 22-10	
	マップを取得する (JTNマップへ)			
求内容選択				
「求事項の種類	 ② 全部事項 二 土地所在図/地積測 	 所有者事項 量図 地役権図面 	 地図(公図) 建物図面/各階平面図 	
同担保目録	• 要	◎ 要(現在事項)	◎不要	
肺日錄	◎ 要	◎ 要(現在目録)	◎不要	

「請求事項入力画面」の種別に「土地/建物同時」ラジオボタンを 新設します。あらかじめ正しい家屋番号が分かり、土地と建物が同 じ所在の場合「土地」と「建物」の不動産登記情報を同時に取得で きます。

家屋番号が不明な場合は今まで通り、土地からの建物検索をご 利用ください。また、所在が異なる場合は、別々に登記情報を取 得してください。

また、「不動産一覧画面」の「土地/建物検索」ボタンに色を付け、 分かりやすい場所に移動しました(下図)。



④「商業登記情報検索画面」に新機能を追加

【商業登記情報検索画面】



検索方法で商号・名称またはヨミカナを選択した場合、「管轄登記 所による検索」チェック機能を追加します。

※「管轄登記所による検索」チェックを付けると指定した市区町村 を管轄する登記所に属する会社および法人が検索対象となります。 チェックを外している場合は指定した市区町村内を所在地とする会 社および法人が検索対象となります。

検索方法で会社法人等番号を選択した場合、「国税庁法人番 号」検索機能を追加します。ご利用時は、13桁の半角数字を入 力してください。